


Villeurbanne : Cofinance précommercialise une partie de l'immeuble Totem

Publié le 19/05/2022 à 11:06  Lecture 1 min



Immeuble Totem à Villeurbanne © DR

Cofinance a signé, en précommercialisation, un bail commercial avec la **Mutuelle générale de l'Éducation nationale** (MGEN), portant sur une surface totale de plus 2 000 m² au sein de l'immeuble Totem, situé à l'angle du Cours Tolstoï et de la rue Pascal, à Villeurbanne.

« Cette opération traduit l'engouement et le dynamisme des utilisateurs pour les immeubles de bureaux écoresponsables avec pour atout la centralité urbaine », affirme **Thomas Leclerc**, directeur de l'asset management.

L'immeuble Totem, dont la surface totale développe 6 000 m², sera livré en juillet 2022 par **leade** à Cofinance, qui avait acquis cet actif en Vefà pour un montant de près de 20 M€

Les équipes de **Cushman & Wakefield Lyon** conseillaient le preneur et le bailleur.