


Cofinance acquiert en Vefa un ensemble de bureaux de 5 680 m² près de Bordeaux

Publié le 19/10/2021 à 19:08  Lecture 1 min



Ensemble de bureaux de 5 680 m²
situé dans la commune de Bruges. ©
DR

Cofinance a acquis en Vefa un ensemble de bureaux de 5 680 m² situé au 6 Rue Pierre et Marie Curie dans la commune de Bruges, près de Bordeaux, auprès d'Altae. Nommé « Evolution », ce programme tertiaire est en grande partie commercialisé auprès de deux locataires.

Réalisé en conception-réalisation par [Teisseire Dumesnil architectes associés](#) et [Delta Construction](#)/lonys, cet ensemble propose 3 bâtiments et 142 places de parking. Classé ERP, il bénéficie « de vastes terrasses filantes dans un cadre paysager structuré », selon Cofinance. L'ensemble dispose enfin de la certification environnementale Breeam Good.

« Cette acquisition répond parfaitement à la stratégie de Cofinance de se positionner sur des actifs de qualité dans des secteurs établis en partenariat avec des acteurs aux compétences reconnues », déclare [Thomas Leclerc](#), responsable de l'asset management chez Cofinance.

Dans le cadre de cette acquisition financée par la [Caisse d'Épargne Aquitaine Poitou-Charentes \(Laetitia Théroine\)](#), Cofinance était conseillée par l'Etude [Cheuvreux](#) (Maitre [Victor de Verthamon](#)) et [Sedri](#) en qualité d'AMO ([Philippe Leroux](#)).