



Villeurbanne : Cofinance acquiert le Pôle Pixel

Publié le 18/10/2017 à 09:17



Le Pôle Pixel à Villeurbanne © D.R.

[Cofinance](#) SAS a acquis, pour le compte de son OPPCI Value Investment France (VIF), le Pôle Pixel à Villeurbanne auprès d'un fonds allemand géré par [Patrizia](#).

Cet immeuble, localisé sur la gare de Tramway de Villeurbanne, développe près de 13 000m² de bureaux et locaux d'activité.

[Alexandre Beubat](#), directeur des investissements de Cofinance, précise : « Cette acquisition, couplée à deux autres opérations en cours de réalisation, permet à Cofinance d'être en ligne avec ses objectifs de développement, pour un taux de rendement moyen supérieur à 7 % » .

Les conseils intervenant sur cette opération ont été [Arthur Loyd](#), [Les Notaires du Quai Voltaire](#) (vendeur), Etude [Michelez](#), Alamo et [Kalliopé](#) (acquéreur). L'opération a été financée par la [Caisse d'Épargne](#).